



19 avenue Georges Clemenceau 66400 CERET
☎ +33 04 68 87 10 10
✉ immo-service@wanadoo.fr



TRANSACTION - LOCATION - GESTION - EXPERTISE



1 rue des Albères 66690 SAINT ANDRE
☎ +33 04 68 89 23 56
✉ ri66@orange.fr

525 000 €

Achat villa

5 pièces

Surface : 154 m²

Surface séjour : 50 m²

Surface terrain : 2848 m²

Année construction : 2001

Exposition : Sud est

Vue : Campagne

Eau chaude : Electrique

État intérieur : Excellent

État extérieur : Exceptionnel

Couverture : Métal et tuiles

Prestations :

Piscine, Cheminée, Double vitrage,

Buanderie, Calme

3 chambres

3 terrasses

1 salle de bain

1 salle de douche

2 toilettes

1 garage

2 parkings

Classe énergie (dpe) : E

Emission de gaz à effet de serre (ges) : B

Document non contractuel

27/07/2024 - Prix T.T.C

Villa 15092 Reynès

UNIQUE : Villa état neuf dans un cadre campagne et nature, au calme, expo est et sud sur terrain boisé de 2 848m². Grand salon poêle à bois et cuisine équipée + repas, 3 chambres et bureaux. Terrasses avec vues dominantes, piscine, double garage et atelier. Possibilité d'un appartement T2 en rez de jardin.

Frais et charges :

525 000 € honoraires d'agence inclus

IMMO-SERVICE : 19 avenue Georges Clemenceau - 66400 Céret - Tél: 04 68 87 10 10 - contact@immo-service.fr

IMMO SERVICE SARL au capital de 8000 €

Carte professionnelle Gestion & Transaction n°CPI66012016000013943 délivrée par la CCI de PERPIGNAN - RCS Perpignan 792594285
NAF 6831Z - SIRET 79259428500035 - Garantie financière : C.E.G.C. contrats n° 26192GES131 : 450 000 € et n° 26192TRA131 : 110 000 €