

248 000 €

Achat appartement de caractère

3 pièces

Surface : 66 m<sup>2</sup>

Surface séjour : 30 m<sup>2</sup>

Année construction : 2016

Exposition : Sud est

Vue : Sans vis à vis

Eau chaude : Individuelle électrique

État intérieur : Excellent

Standing : Demi-luxe

État immeuble : Neuf

Prestations :

Double vitrage, Résidence sécurisée,  
Calme, Résidentiel, Stores électriques,  
Volets roulants électriques

2 chambres

2 terrasses

1 salle de bain

1 toilette

2 parkings

1 cave

Classe énergie (dpe) : A

Emission de gaz à effet de serre (ges) : A

Document non contractuel

22/10/2024 - Prix T.T.C



### Appartement de caractère 15190 Villeneuve-de-la-Raho

VILLENEUVE DE LA RAHO. Apt type T3 de standing de plain-pied de 2016 en RDC ; 66 m<sup>2</sup> avec deux parkings privés, une terrasse et une véranda. Deux chambres, beau séjour et cuisine US équipée chêne massif et granit. Quartier récent et calme, Accès facile à Perpignan. D P E ; A & A.

Frais et charges :

Charges courantes annuelles 600 €

Bien en copropriété

248 000 € honoraires d'agence inclus



**IMMO-SERVICE** : 19 avenue Georges Clemenceau, 66400 Céret

Tél: 04 68 87 10 10 - contact@immo-service.fr - www.immo-service.fr

IMMO SERVICE SARL au capital de 8000 € - RCS Perpignan 792594285 - NAF 6831Z - SIRET 79259428500035

- Garantie financière : C.E.G.C. contrats n° 26192GES131 : 450 000 € et n° 26192TRA131 : 110 000 €

Document non contractuel - Barème des prix disponible sur notre site internet